

2009年10月5日

長期優良住宅・住宅履歴管理対応から、CG・模型作成までを支援する 3次元建築設計システム**『^{アーキ}ARCHITREND ^{トレンド}Z Ver.5』^{セット}2009年10月22日発売**

福井コンピュータ株式会社

建築・測量・土木のトータル CAD メーカー、福井コンピュータ株式会社（本社：福井県福井市、代表取締役社長：小林 眞）では、住宅営業を支援する CG/パースや住宅模型作成から、長期優良住宅対応や住宅履歴管理対応まで、住宅業界が抱える様々な課題への対応を支援する 3次元建築設計システム「ARCHITREND Z Ver.5」を 2009年10月22日より発売いたします。

新法/法改正への対応と減少する着工戸数 住宅業界に求められる総合力・変化力・対応力

2007年6月20日に施行された改正建築基準法を皮切りに、建設業法や省エネ法、建築士法の改正、長期優良住宅普及促進法や瑕疵担保履行法の施行など、住宅業界における新法や法改正の流れが加速しています。

また、少子高齢化をはじめとした社会構造や、経済環境の変化による住宅着工件数の大幅な減少など、住宅業界を取り巻く環境は驚異的なスピードで日々刻々と変化しています。

このような状況の中、新法や法改正対応に必要な設計業務の効率化や、コストを掛けずに競合他社を圧倒するスピード&クオリティで施主の心を掴み取るプレゼンテーション手法の確立、OB 客への確実なアフターフォローの実施など、これからの住宅業界には総合力・変化力・対応力が求められています。

ARCHITREND Z Ver.5 では、法改正対応はもちろん、他社に差をつけるプレゼン機能や OB 客対応を支援する各種履歴管理機能を搭載するなど、住宅業界を取り巻く様々な課題対応を可能にしています。



3次元建築設計システム「ARCHITREND Z Ver.5」の新機能紹介

● **誰でも手軽に多彩なプレゼンを実現する新プログラム「パーススタジオ“P-style”」発売**

- 添景パーツの配置や多彩なシチュエーションの変化・レタッチ演出までがワンタッチで可能。
- 誰でも手軽にプロの仕上がりを再現でき、プレゼン効果を大幅に向上可能です。



■ 平凡な街並のCGも、一瞬で季節感や臨場感のある街並に変更可能



● **設計データをそのままペーパークラフト出力可能な新プログラム「ARCHITREND 模型」発売**

- ARCHITREND Zの建物データを、模型展開図としてカラー出力可能。
- 特別な技術なども不要で、誰でも手軽にペーパークラフトの制作が可能です。



● **圧倒的スピードで複数の内装提案を実現！「内装シミュレーション機能」搭載**

- 内装材や建具・住設機器など、内装全体のイメージを瞬時にシミュレーション可能。言葉では伝えにくい雰囲気を実際に伝え、打ち合わせ時間の短縮化も図れます。また、リフォーム提案にも有効です。



■ 内装検討時等、瞬時に複数パターンをシミュレーション可能



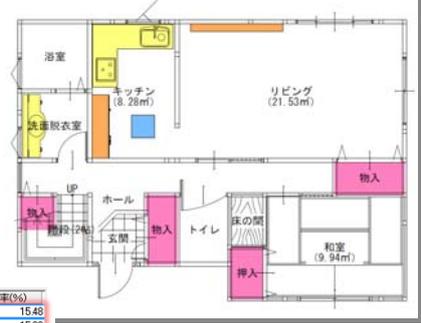
● **住宅の収納スペースを簡単に把握可能！「収納率チェック機能」搭載**

- 住宅建築後で「収納が足りない」と答えた人が9割というデータもあり、収納に対するお施主様の関心は非常に高い事がうかがえます。
- 収納率チェック機能では、収納箇所の色別表示や部屋毎の収納割合の把握も簡単に確認可能です。

凡例表	 押入・クローゼット(個室収納)
	 玄関収納、食器棚(家具)
	 キッチン・洗面台(用途別収納)
	 床下・小屋裏収納(集中収納)
	 物置等(屋外収納)

名称	収納床面積(m ²)	床面積(m ²)	収納率(%)
1階	10.77	69.56	15.48
2階	9.94	66.26	15.00
合計	20.71	135.81	15.26

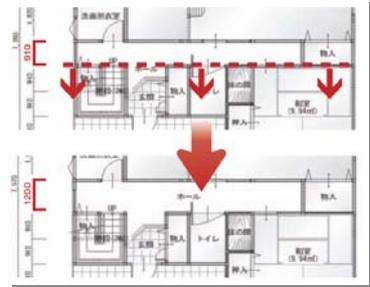
【一般的に望ましいとされる収納率】
 ◆戸建ての場合13~15%以上
 ◆面積の狭まれるマンションでは8%以上



■収納箇所の色別表示や収納割合確認も可能

● **設計業務の省力化を実現！「各種アシスト機能」搭載**

- 隣接する部屋・グリッドを自動調整可能な「部屋スパン変更機能」や、任意のモジュールに一発変更可能な「モジュール変更機能」など、迅速なプラン修正を実現する各種アシスト機能を搭載。
- また、スケルトン・インフィルの考え方を反映させたリノベーション設計にも対応し、増加する設計業務の省力化を実現しています。



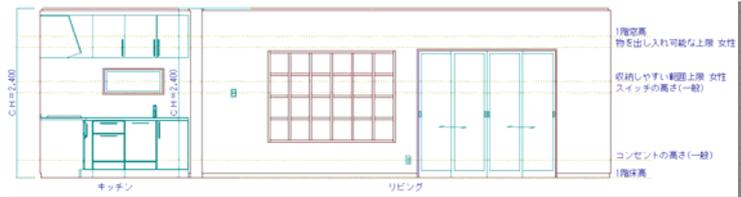
■隣接する部屋・グリッドも自動調整可能

● **高さなどの収まりも、モニターで一発確認！「見付モニター」搭載**

- 平面図上から簡単に壁を指定して、高さの納まりの確認が可能。
- 確認したい箇所を簡単に展開表示し、正確な寸法を取りながら高さの設計が可能。

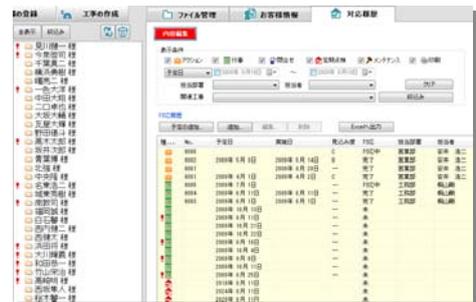


■ボタンひとつで、高さの収まり確認が可能



● **着実なメンテナンス&対応履歴管理を実現！「住宅履歴管理機能」強化**

- 長期優良住宅でも義務付けされている「30年間の維持保全計画」に対応。
- 営業行動やメンテナンス履歴など、必要な全てのデータも、まとめて保管可能。
- 必要なデータは、全てエクセルに出力可能なため、お施主様への説明時や社内でのスケジュール調整など幅広く活用可能です。



● **対応業務の幅を拡張する、構造計算ソフト「KIZUKURI」との連携を実現！**

- 平面図をもとにした意匠データのほか、構造図がある場合には筋かいや横架材などの構造データを、構造計算ソフト「KIZUKURI」（開発：有限会社木造舎 <http://www.kizukuri.net/>）に連携可能。



● **マイクロソフト社の新 OS「Windows 7」に、いち早く対応！**

- ARCHITREND Z Ver.5 では、2009 年 10 月 22 日発売予定の新 OS「Windows 7」にいち早く対応し、お客様に最新の作業環境をご提供します。
 - ※ 10 月 22 日発売の ARCHITREND Z Ver.5 では、マイクロソフト社より提供を受けている Windows 7 RC 版（Release Candidate）での対応となります。
 - ※ ARCHITREND Z の Windows 7 正式対応（10 月 22 日以降発売の Windows 7 対応・32Bit 版）につきましては、2009 年 12 月頃ご提供予定です。
 - ※ Windows 7（64Bit 版）対応につきましては、別途ホームページ等でご案内致します。
 - ※ その他、詳細な動作環境等につきましては、弊社ホームページにてご確認下さい。

■ **発売予定日**

- 2009 年 10 月 22 月（木）
- ※ ハウジングシミュレーションシステム「ARCHITREND Virtual House Ver.9」をはじめとした、ARCHITREND シリーズのバージョンアップ商品につきましても同日発売予定です。

■ **価格**

【基本プログラム】※表示価格は、税込価格です。

- 平面図 420,000 円～
- 設計プレゼンセット 1,522,500 円～
 【セット内容】平面図/天井伏図/屋根伏図/配置図/3D 部品登録/立面図/平面詳細図/矩計図/断面図/プレゼンパック/TREND Pilot/パーススタジオ“P-Style”

【オプションプログラム】※表示価格は、税込価格です。

- パーススタジオ “P-style” 262,500 円
- ARCHITREND 模型 157,500 円

● このリリースに関するお問い合わせは下記までお願いします。

福井コンピュータ株式会社 CAD プロモーション部
 Tel : 0776-67-6210 福井県坂井市丸岡町磯部福庄 5-6
 ホームページ : <http://www.fukuicompu.co.jp/>