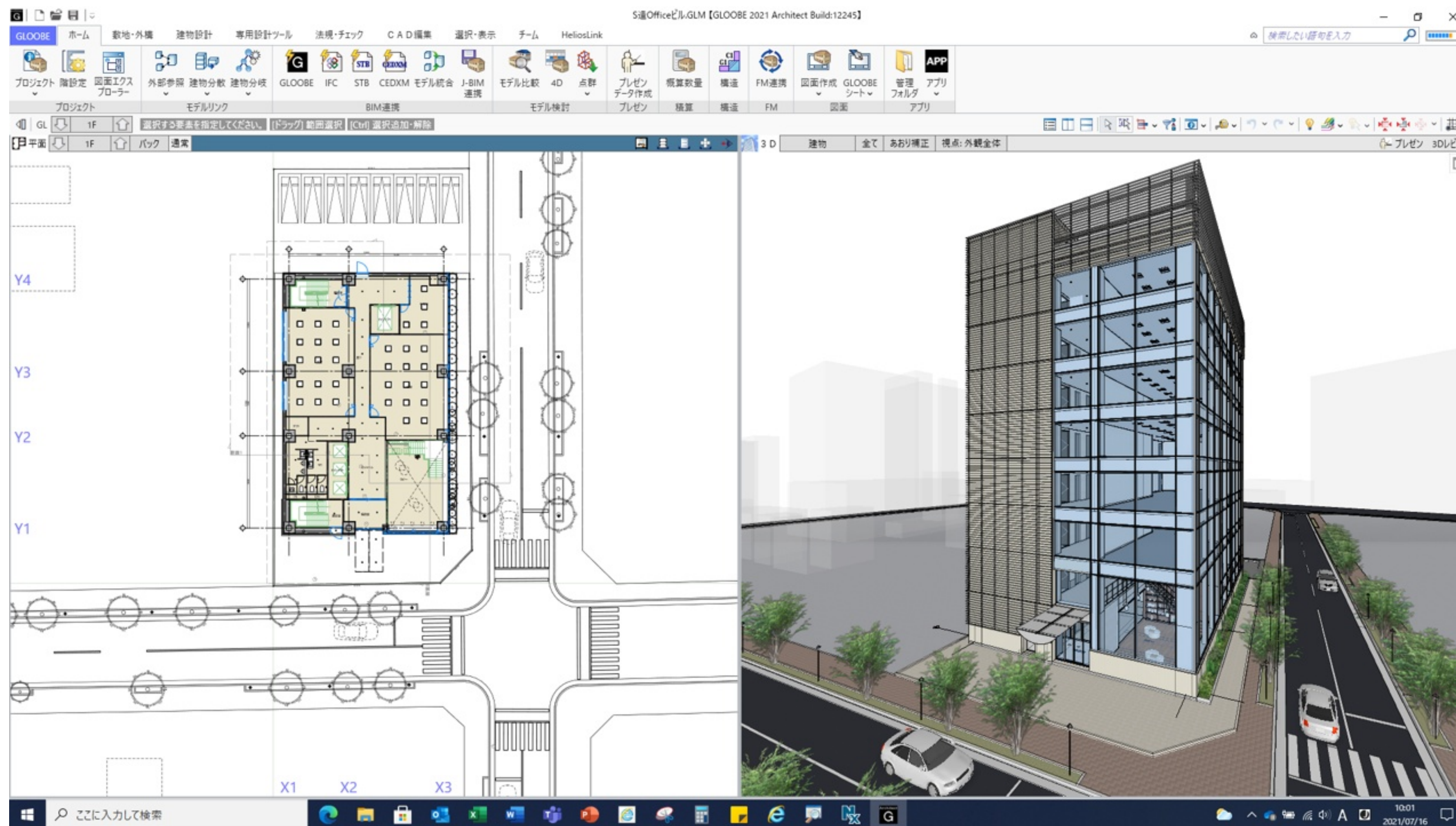


# GLOBE サンプル図面 S造Officeビル



配置図・敷地面積求積図 ……1

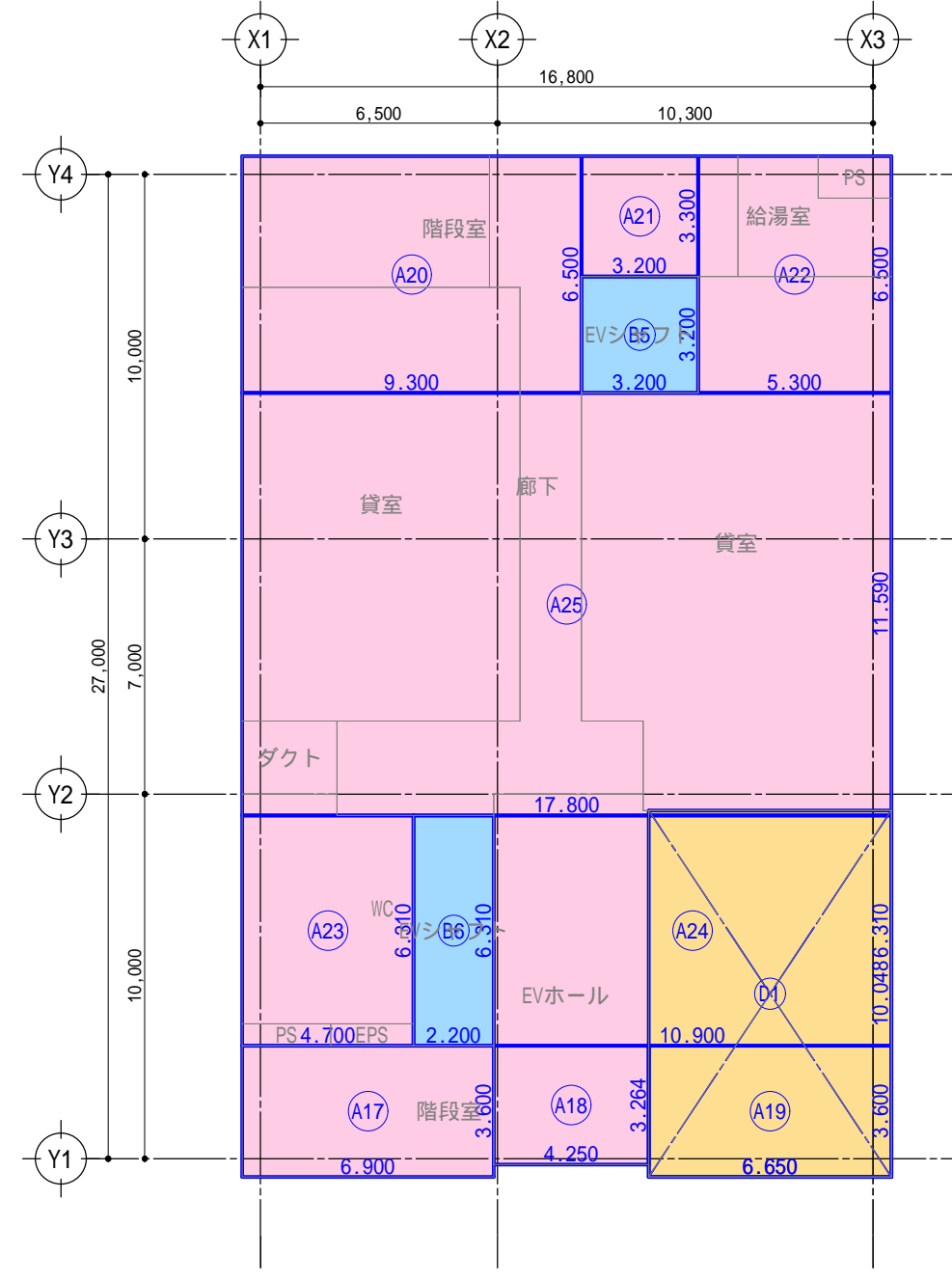
床面積求積図 ……2

平面図・断面図 ……3

立面図 ……4

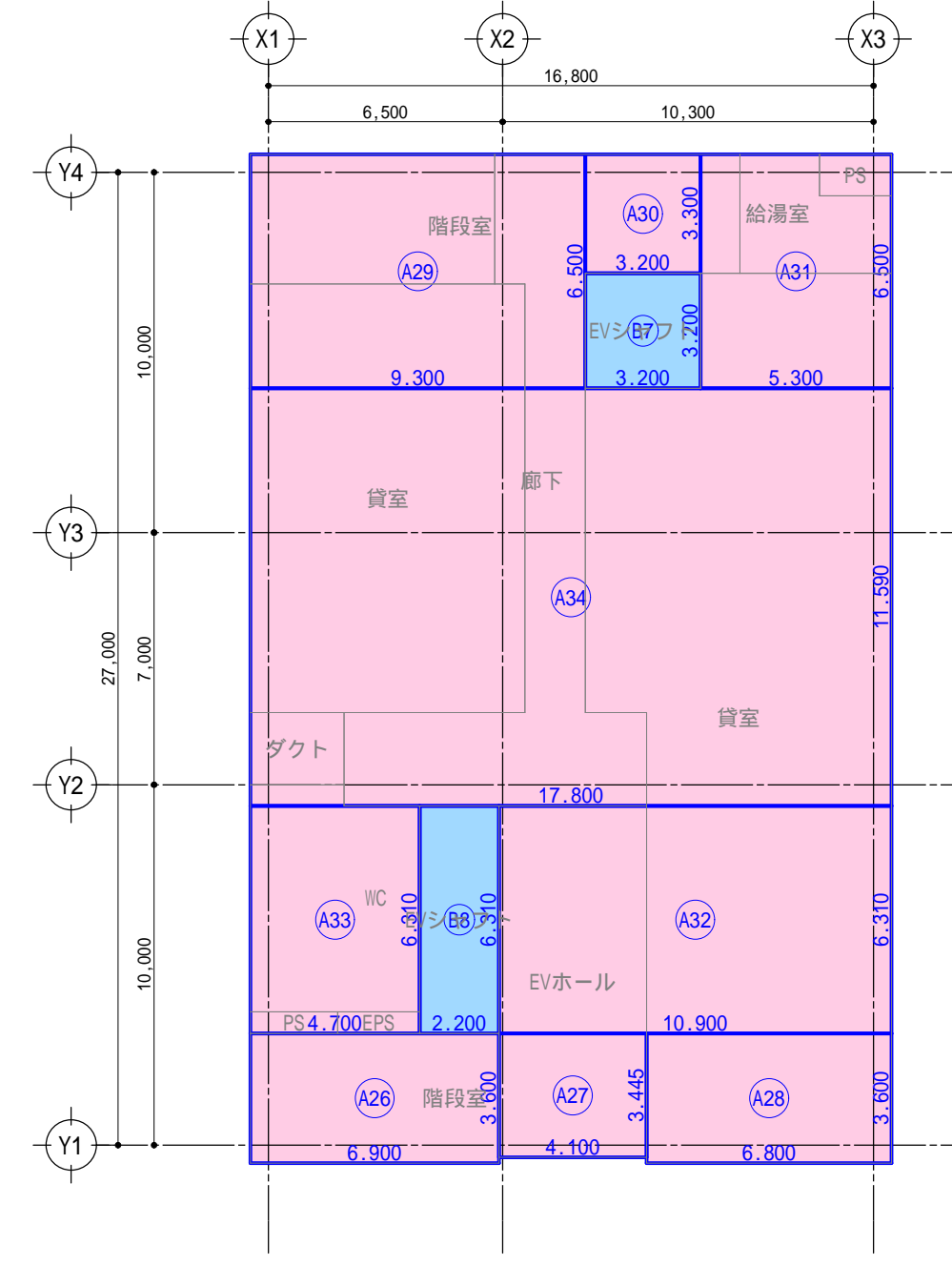
パース ……5





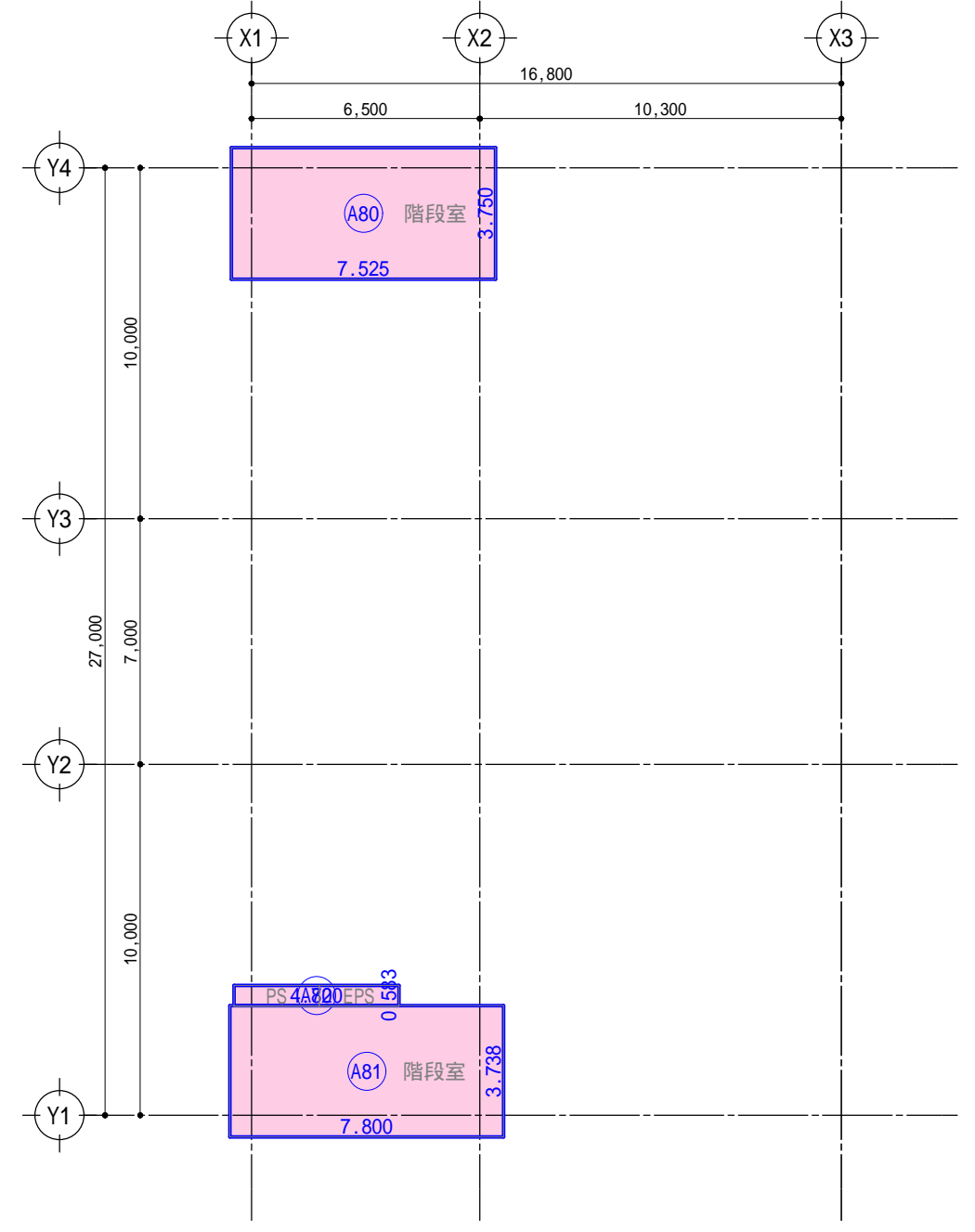
2F床面積求積図 1/200

符号	種別	区分	計算式	面積 (㎡)
A17	容積率対象		6.900 × 3.600	24.840000
A18	容積率対象		4.250 × 3.264	13.872000
A19	容積率対象		6.650 × 3.600	23.940000
A20	容積率対象		9.300 × 6.500	60.450000
A21	容積率対象		3.200 × 3.300	10.560000
A22	容積率対象		5.300 × 6.500	34.450000
A23	容積率対象		4.700 × 6.310	29.657000
A24	容積率対象		10.900 × 6.310	68.779000
A25	容積率対象		17.800 × 11.590	206.302000
B5	容積率不算入対象	昇降路部分	3.200 × 3.200	10.240000
B6	容積率不算入対象	昇降路部分	2.200 × 6.310	13.882000
D1	吹き抜け		6.650 × 10.048	-66.819200
容積率対象面積 合計				406.03
容積率不算入対象面積 合計				24.12
床面積対象外面積 合計				0.00



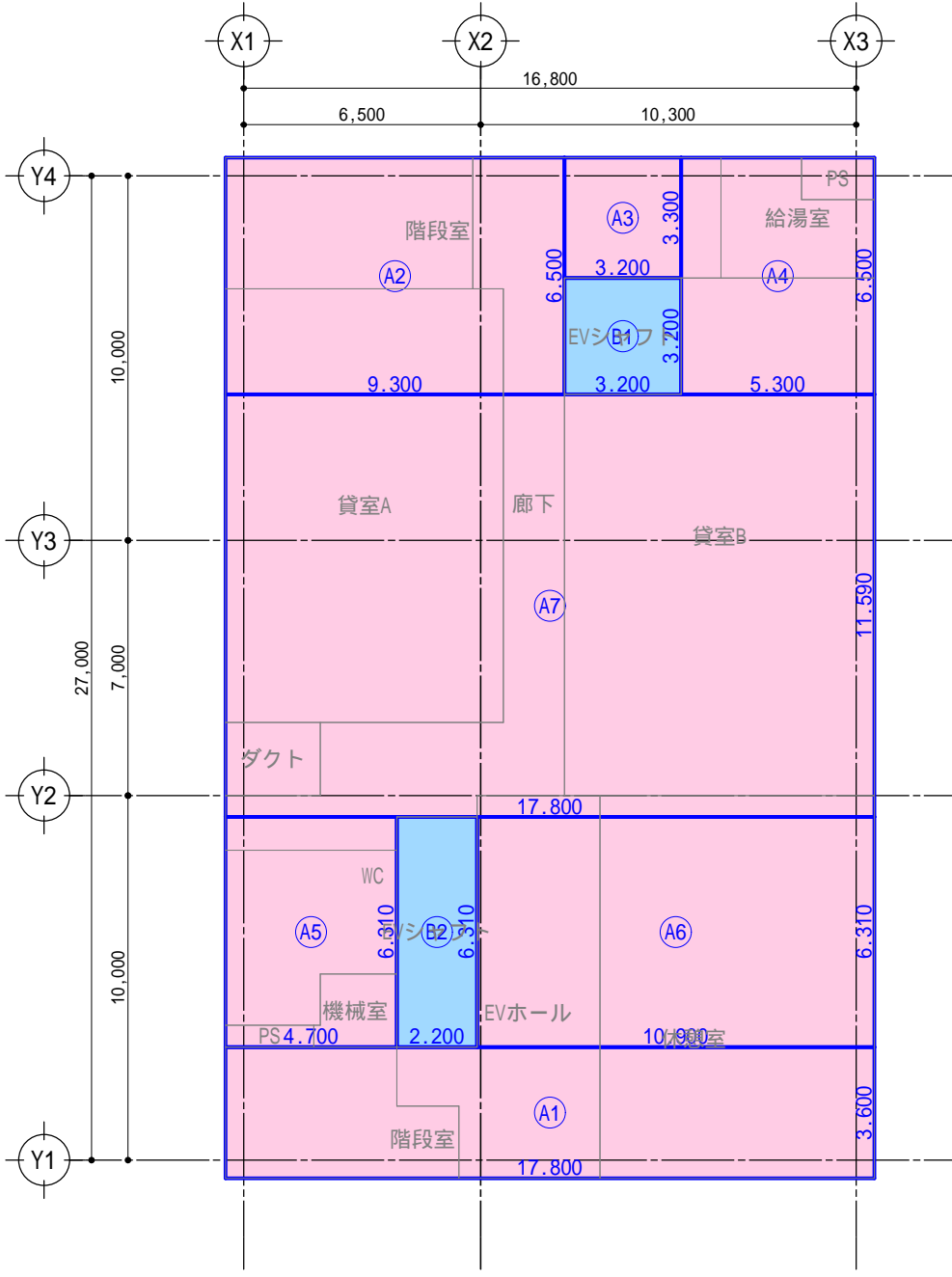
3-8F床面積求積図 1/200

符号	種別	区分	計算式	面積 (㎡)
A26	容積率対象		6.900 × 3.600	24.840000
A27	容積率対象		4.100 × 3.445	14.124500
A28	容積率対象		6.800 × 3.600	24.480000
A29	容積率対象		9.300 × 6.500	60.450000
A30	容積率対象		3.200 × 3.300	10.560000
A31	容積率対象		5.300 × 6.500	34.450000
A32	容積率対象		10.900 × 6.310	68.779000
A33	容積率対象		4.700 × 6.310	29.657000
A34	容積率対象		17.800 × 11.590	206.302000
B7	容積率不算入対象	昇降路部分	3.200 × 3.200	10.240000
B8	容積率不算入対象	昇降路部分	2.200 × 6.310	13.882000
容積率対象面積 合計				473.64
容積率不算入対象面積 合計				24.12
床面積対象外面積 合計				0.00



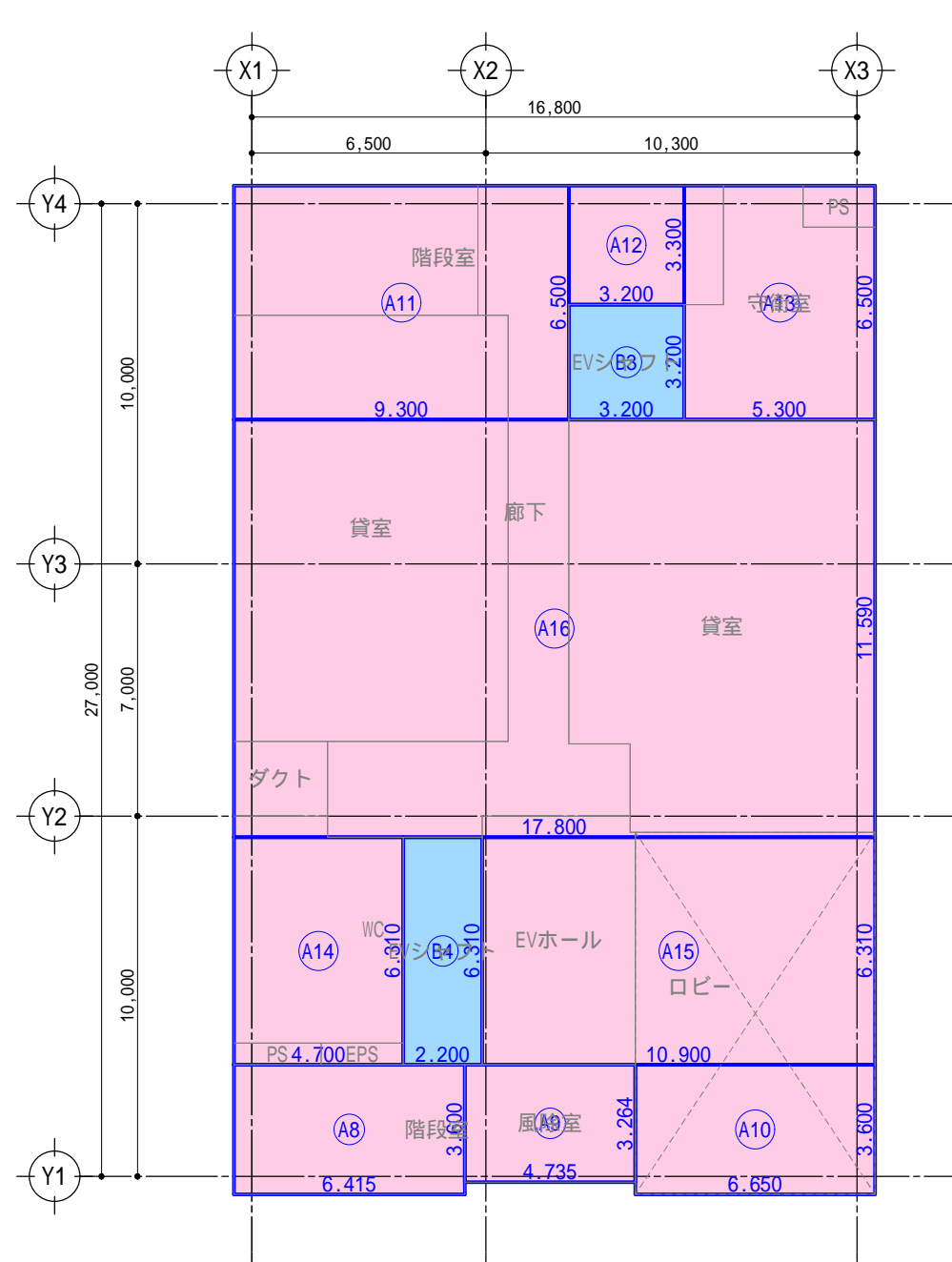
PH1床面積求積図 1/200

符号	種別	区分	計算式	面積 (㎡)
A80	容積率対象		7.525 × 3.750	28.218750
A81	容積率対象		7.800 × 3.738	29.156400
A82	容積率対象		4.700 × 0.583	2.740100
容積率対象面積 合計				60.12
容積率不算入対象面積 合計				0.00
床面積対象外面積 合計				0.00



B1床面積求積図 1/200

符号	種別	区分	計算式	面積 (㎡)
A1	容積率対象		17.800 × 3.600	64.080000
A2	容積率対象		9.300 × 6.500	60.450000
A3	容積率対象		3.200 × 3.300	10.560000
A4	容積率対象		5.300 × 6.500	34.450000
A5	容積率対象		4.700 × 6.310	29.657000
A6	容積率対象		10.900 × 6.310	68.779000
A7	容積率対象		17.800 × 11.590	206.302000
B1	容積率不算入対象	昇降路部分	3.200 × 3.200	10.240000
B2	容積率不算入対象	昇降路部分	2.200 × 6.310	13.882000
容積率対象面積 合計				474.28
容積率不算入対象面積 合計				24.12
床面積対象外面積 合計				0.00

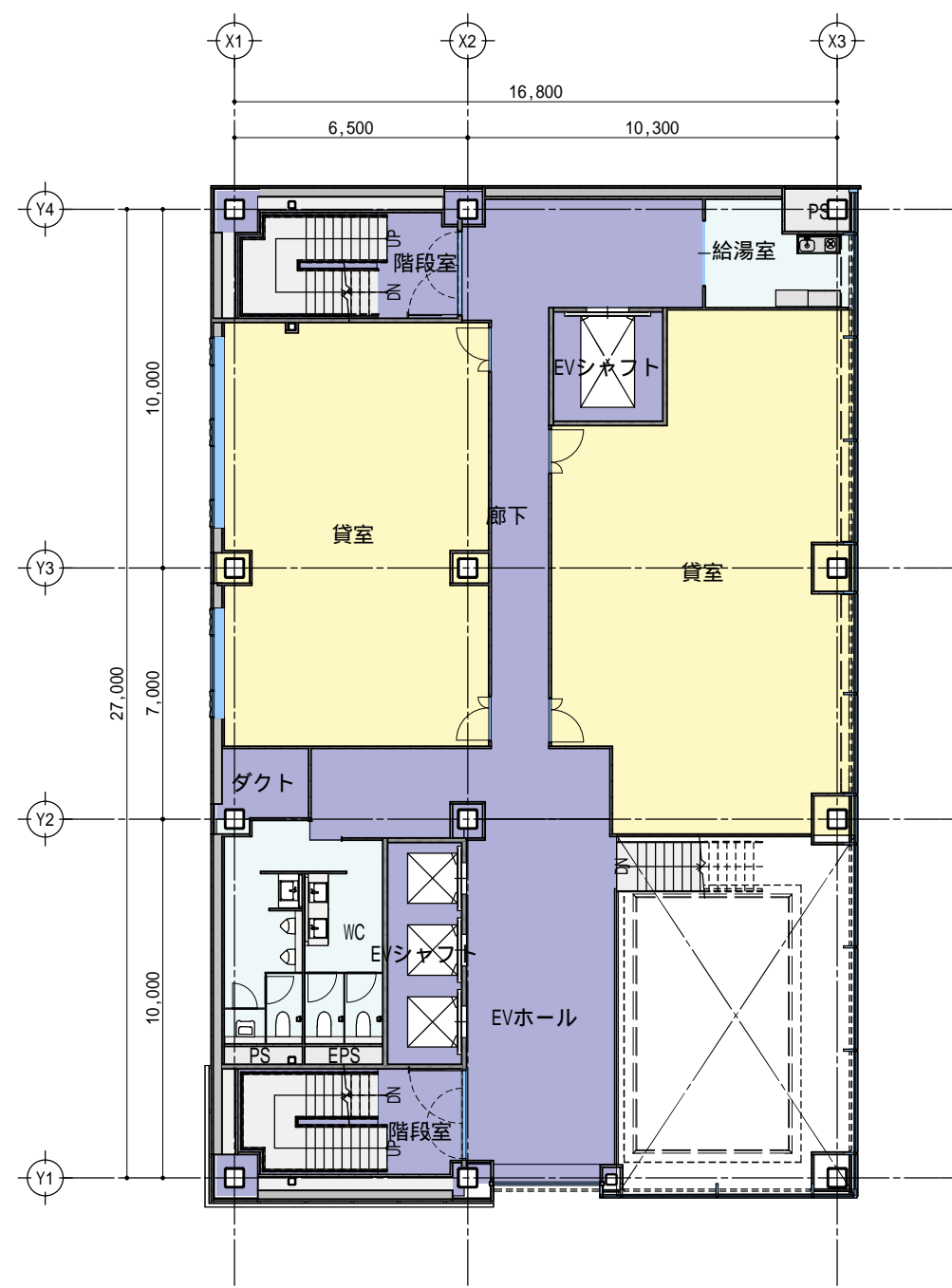


1F床面積求積図 1/200

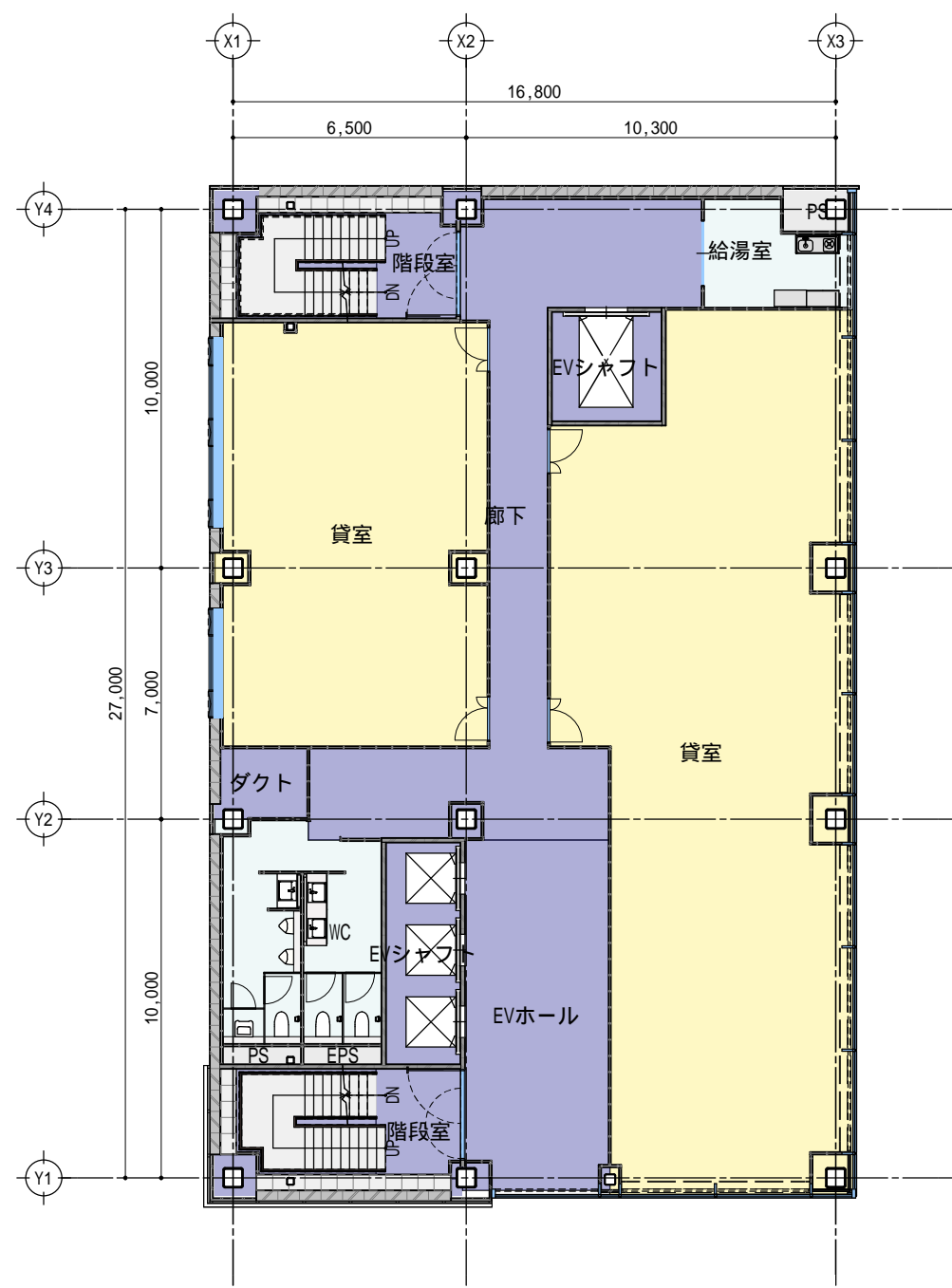
符号	種別	区分	計算式	面積 (㎡)
A8	容積率対象		6.415 × 3.600	23.094000
A9	容積率対象		4.735 × 3.264	15.456040
A10	容積率対象		6.650 × 3.600	23.940000
A11	容積率対象		9.300 × 6.500	60.450000
A12	容積率対象		3.200 × 3.300	10.560000
A13	容積率対象		5.300 × 6.500	34.450000
A14	容積率対象		4.700 × 6.310	29.657000
A15	容積率対象		10.900 × 6.310	68.779000
A16	容積率対象		17.800 × 11.590	206.302000
B3	容積率不算入対象	昇降路部分	3.200 × 3.200	10.240000
B4	容積率不算入対象	昇降路部分	2.200 × 6.310	13.882000
容積率対象面積 合計				472.69
容積率不算入対象面積 合計				24.12
床面積対象外面積 合計				0.00

延べ面積計算表	容積率不算入対象面積 (㎡)	容積率対象面積 (㎡)
階		
R	0.00	0.00
PH1	0.00	60.12
8F	24.12	473.64
7F	24.12	473.64
6F	24.12	473.64
5F	24.12	473.64
4F	24.12	473.64
3F	24.12	473.64
2F	24.12	406.03
1F	24.12	472.69
B1	24.12	474.28
BP1	0.00	0.00
合計 (㎡)	217.08	4254.96
建築物全体面積 (㎡)		4472.04
容積率不算入面積合計 (㎡)		217.08
容積率算定延べ面積 (㎡)		4254.96
敷地面積合計 (㎡)		959.96
容積率		443.24%
容積率限度		800.00%
443.24% < 800.00%		OK

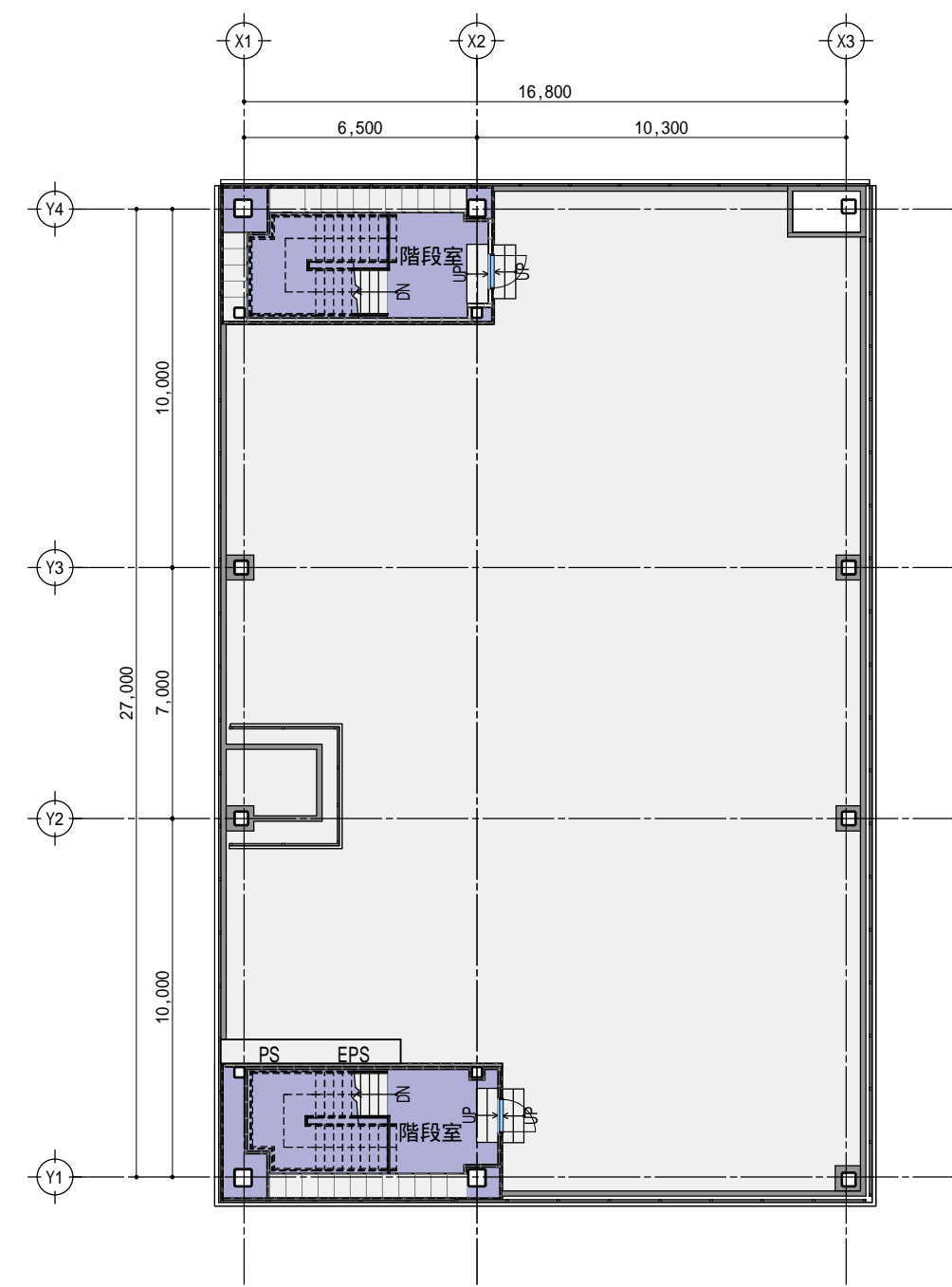




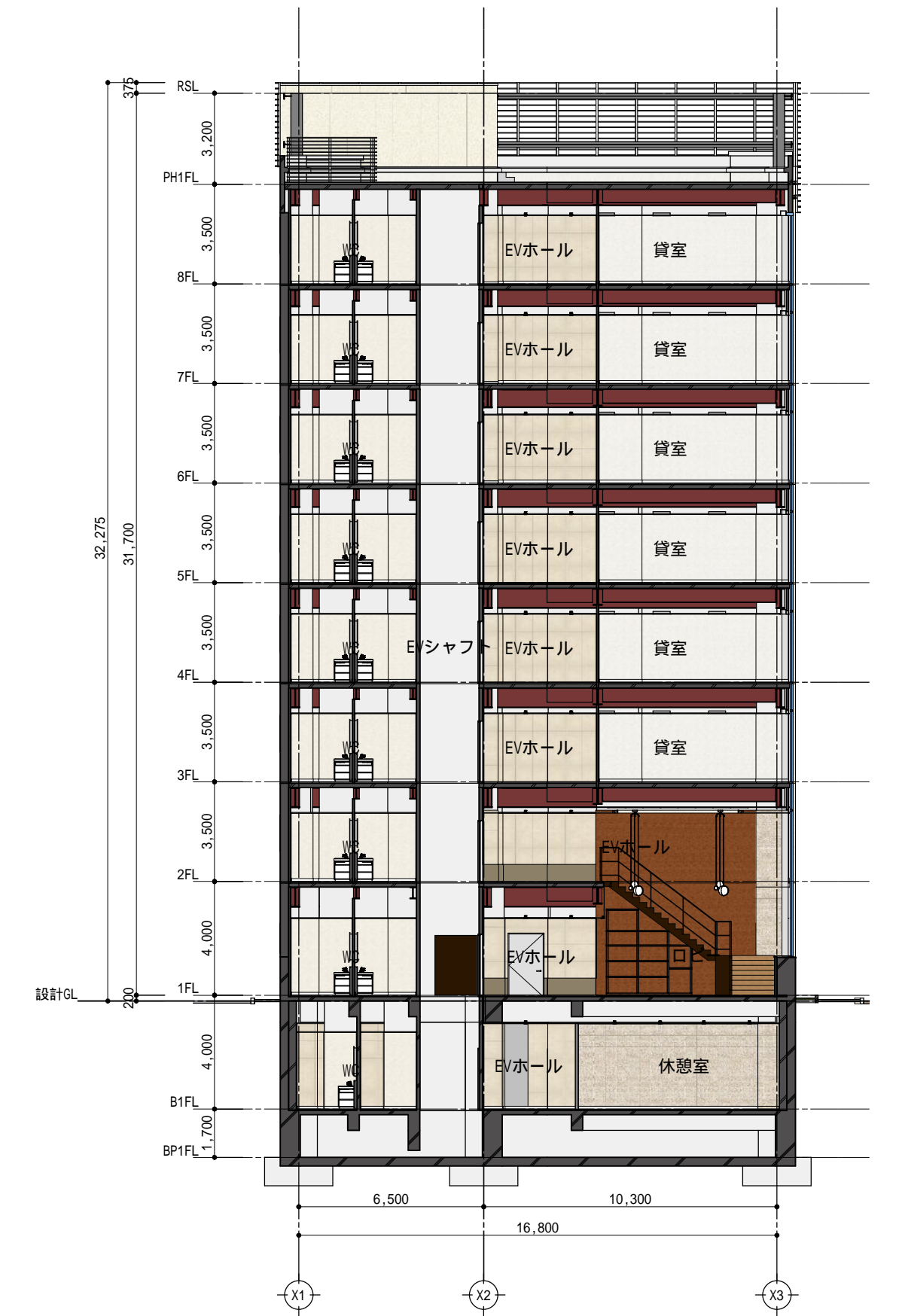
2F平面図 1/200



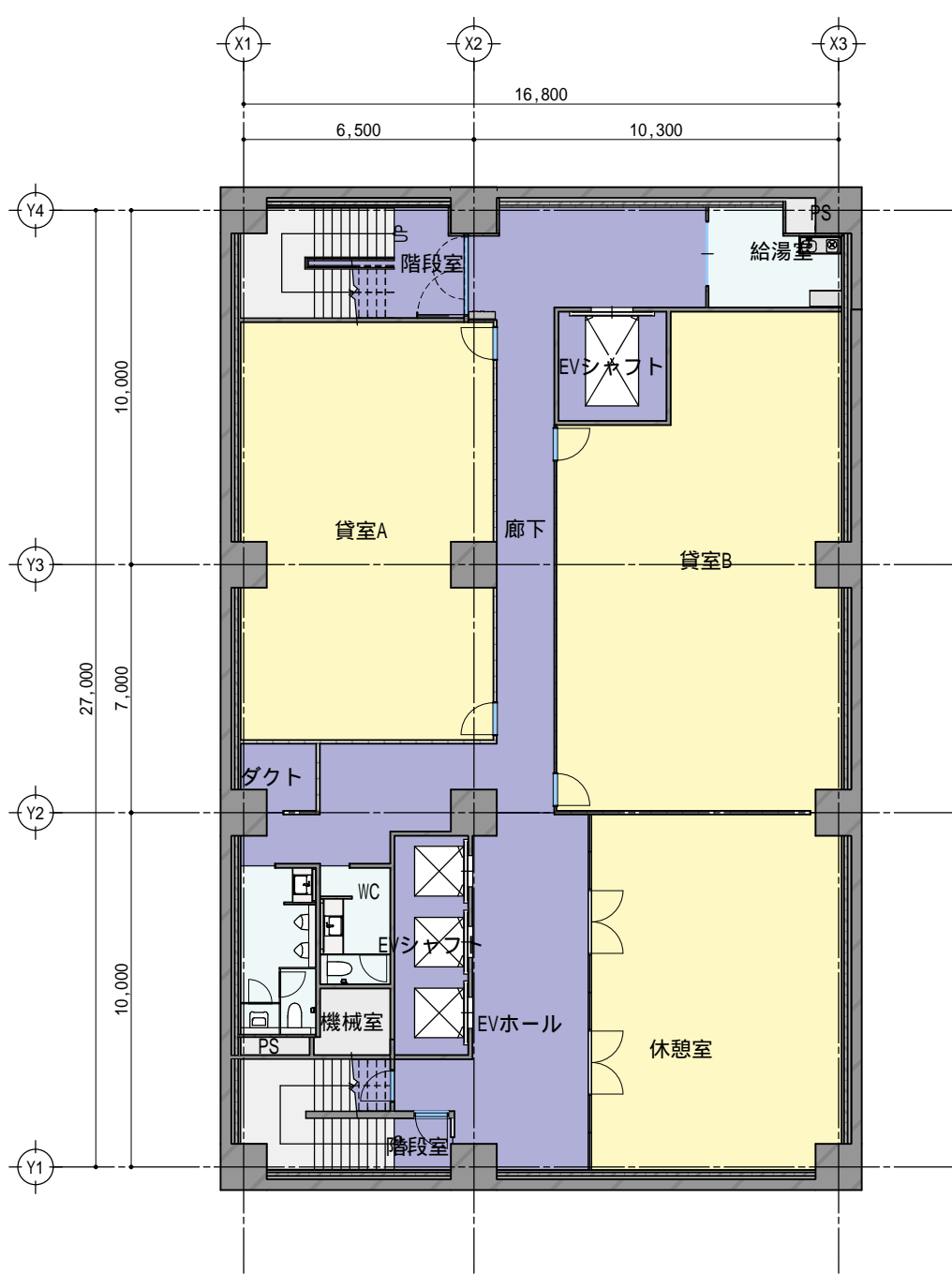
3F平面図 1/200



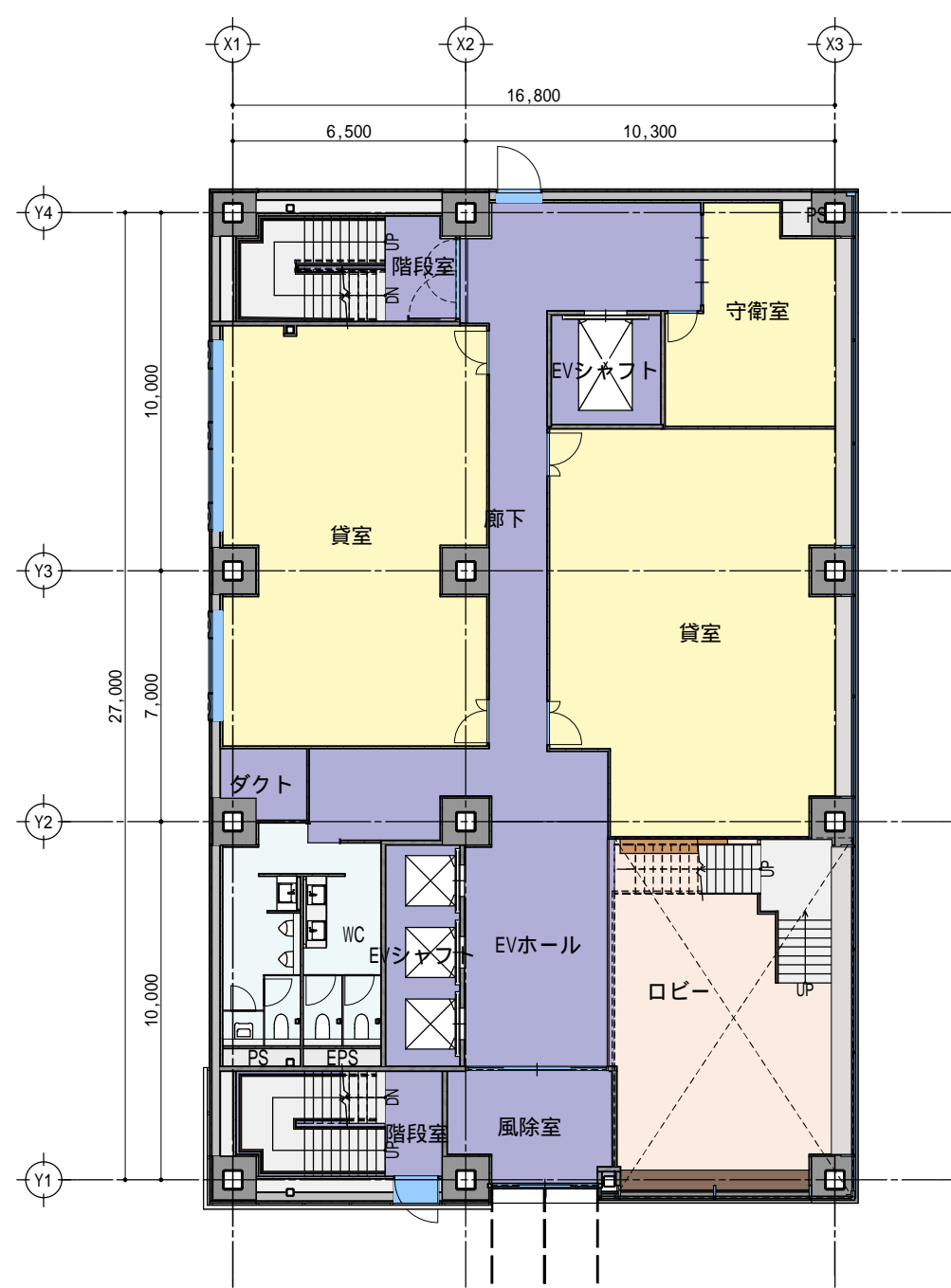
PH1平面図 1/200



断面図-1 1/200



B1平面図 1/200



1F平面図 1/200



断面図-2 1/200

工事名 GLOBEサンプル図面	管理者	設計者	担当者	図面名 平面図・断面図	図面NO
					A-3
備考	作成日 2021/03/30 更新日 2021/07/12 印刷日			縮尺 1/200	