

2009年6月2日

「長期優良住宅」と「木造軸組工法住宅の許容応力度設計(2008年度版)に対応！

アーキトレンド セット

3次元建築設計システム『ARCHITREND Z Ver.4.2』6月23日発売

福井コンピュータ株式会社

建築・測量・土木のトータル CAD メーカー、福井コンピュータ株式会社（本社：福井県福井市、代表取締役社長：小林 眞）では、長期優良住宅や木造軸組工法住宅の許容応力度（2008年度版）対応を実現した3次元建築設計システム「ARCHITREND Z Ver.4.2」を2009年6月23日より発売致します。

3次元建築設計システム「ARCHITREND Z Ver.4.2」の概要

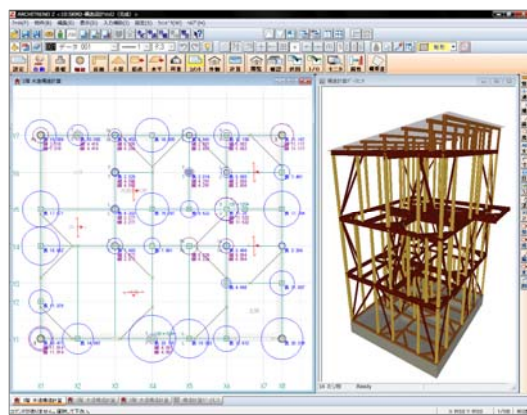
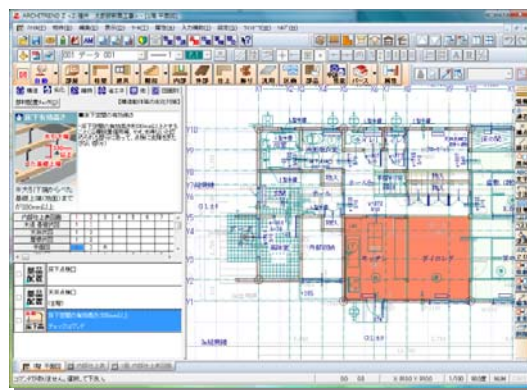
経済危機対策の一環として、長期優良住宅を建てる際の助成やフラット 35 の拡充、住宅取得時等の贈与税減免措置など、数多くの住宅取得促進策が打ち出されています。

例えば、2009年6月4日施行の「長期優良住宅の普及の促進に関する法律（長期優良住宅法）」では、同法の認定住宅に対して100万円を上限とした補助金の助成や、各種税制優遇が受けられるなど、住宅を検討される方には非常に注目の高い施策となっています。

しかしながら、長期優良住宅として認定されるためには、住宅性能表示制度の認定基準に基づく項目で一定の基準を満たす必要があるなど、住宅供給者側にとっても対応が求められます。

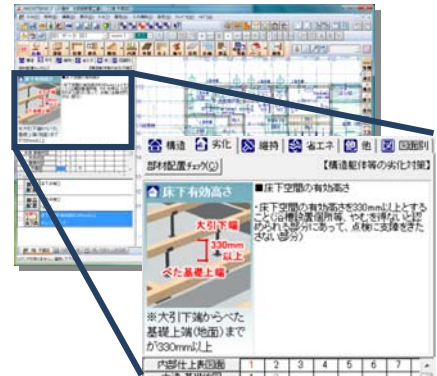
ARCHITREND Z Ver.4.2では、長期優良住宅として必要な「耐震」「劣化」「維持」「省エネ」等のテーマに沿ってコマンドを進めていくだけで、申請に必要な図面表記に簡単に対応可能です。

また、2008年12月に発行された「木造軸組工法住宅の許容応力度設計（2008年版）」（発行：財団法人 日本住宅・木材技術センター）にも対応し、仕様規定や構造計算チェックリスト等の機能強化を実現しています。



● **長期優良住宅対応を支援！「長期優良住宅ナビ」機能搭載**

- 長期優良住宅として必要な「耐震」「劣化」「維持」「省エネ」等のテーマに沿ってコマンドを進めていくだけで、申請に必要な図面表記に簡単に対応可能です。
- また、コマンドに応じて解説が表示されるため、内容を確認しながら作業を進めることができます。



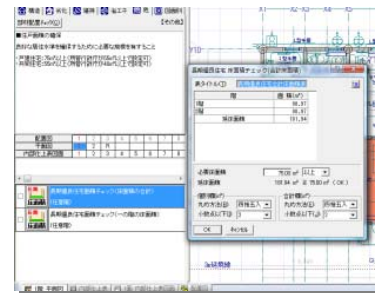
● **長期優良住宅の必要性能等級も簡単設定可能！**

- 設定ナビの性能等級設定画面の「長期優良」ボタンを選ぶだけで、長期優良住宅に必要な等級や床面積、床下高さが一括設定可能です。



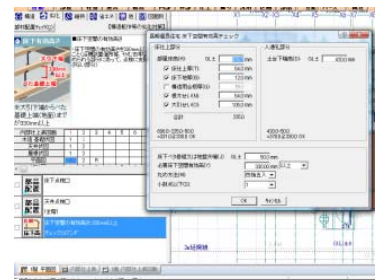
● **床面積チェックコマンド搭載！**

- 長期優良住宅では居住面積 75㎡以上(地域による)、基準階の床面積 40㎡以上必要となります。
- 専用チェックコマンドでは、チェックと同時に面積表作成が可能です。



● **高さチェックコマンド搭載！**

- 長期優良住宅では、床下高 330mm 以上必要となります。
- 専用チェックコマンドでは、平面図で床下高の確認ができ、根拠となる表の作成が可能です。また、矩計図では寸法を自動作成します。



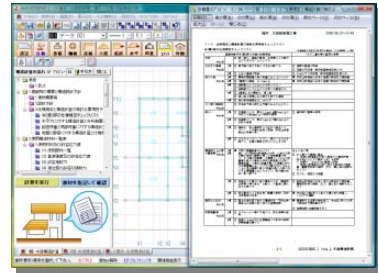
● **長期優良住宅申請書式に対応！**

- 申請時に必要となる、書式一式の Excel 書き出しに対応しました。
- ARCHITREND Z から、施主情報や面積情報、性能表示情報を取得するため、書類作成にかかる作業を大幅に削減します。



● 「木造軸組工法住宅の許容応力度設計(2008年度版)」に対応！

- 仕様規定と構造計算の必要項目チェックリストを計算書に添付しました。
- また、転倒検討などに対応した転倒モーメントによる短期接地圧の検討、水平構面の簡易チェック、横架材の曲げに対する有効断面、横架材のせん断に対する有効断面、屋根ふき材の検討等に対応しました。



■ 発売日

- 2009年6月23日(火)

■ 価格 ARCHITREND Z(基本プログラム)

- 平面図 420,000円(税込)～

● このリリースに関するお問い合わせは下記までお願いします。

福井コンピュータ株式会社 CADプロモーション部

Tel : 0776-67-6210 福井県坂井市丸岡町磯部福庄 5-6

ホームページ : <http://www.fukuicompu.co.jp/>