

2016年3月4日

宅地分譲ビジネスを強力サポート

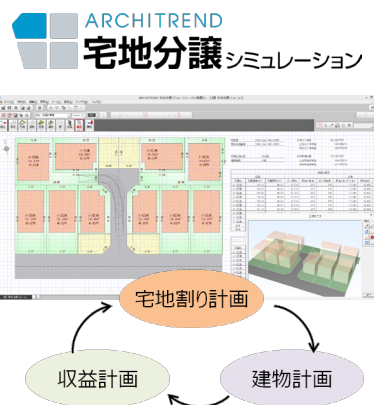
アーキトレンド
『ARCHITREND 宅地分譲シミュレーション』2016年4月19日新発売

福井コンピュータアーキテクト株式会社

福井コンピュータアーキテクト株式会社(本社:福井県坂井市、代表取締役社長:林治克)では、宅地分譲ビジネスにおける用地仕入れ業務を強力にサポートする「ARCHITREND 宅地分譲シミュレーション」を2016年4月19日(火)より発売します。

■「ARCHITREND 宅地分譲シミュレーション」の概要

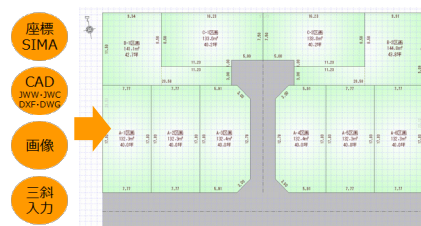
- 3つの計画機能が用地仕入れ業務を強力サポート
 - ◇ 売れる宅地割り計画
 - ◇ 最適な建物計画
 - ◇ スピーディーな収益計画
- 各種連携で宅地分譲ビジネスをトータルサポート
 - ◇ 「3D建築CADシステム ARCHITREND ZERO 連携」で用地仕入れ後の建物設計を支援
 - ◇ 「建売分譲クラウド Computing Service」(株式会社ダイテックより今春発売予定)との連携でプロジェクト管理・電子発注・入出金管理等の分譲業者の業務を強力にサポート
 - ◇ 「CSV出力」で自社の事業計画書にも活用可能
- 初期導入費、保守料金不要の年間利用契約で運用コストを大幅削減



■「ARCHITREND 宅地分譲シミュレーション」の主な機能

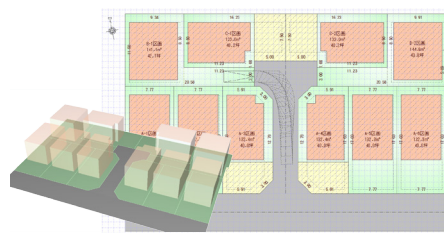
- 宅地割りを効率的に計画

検討用地を素早くCADデータ化し、ワンタッチで様々な宅地割りを作成可能。旗竿地や道路入力・回転広場などにも対応し、面倒な面積計算もリアルタイムに自動処理します。



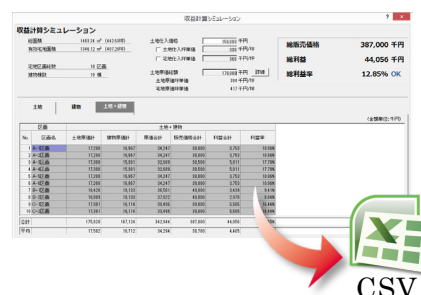
➤ 建物ボリュームを自動算出

斜線制限などの建築条件を考慮した建物領域を自動的に算出。駐車スペースなども考慮でき土地だけでなく販売する建物を想定したシミュレーションが可能です。



➤ 収益計画をスピーディーに作成

用地仕入れの重要な判断材料となる収益計画を即座に作成可能。利益率を確認しながら土地のみ、土地+建物のシミュレーションが行え、CSV出力で自社の計画書にも簡単に利用可能です。



■ 発売予定日

2016年4月19日（火）

■ 価格(税別)

「ARCHITREND 宅地分譲シミュレーション」

【年間利用料】 360,000 円（税別）／1 ライセンス

〔付帯サービス〕 常に最新版プログラムをご利用いただけます。

【オプションサポート】

- ・ 建築サポートチケット 60,000 円（税別）／24 回・年
- ・ スポットサポート 3,000 円（税別）／1 回

※いずれもフリーダイヤルによる電話サポートになります。

■ 動作環境

- OS : Windows10、8.1、7 SP1 (32bit/64bit)、Windows Vista SP2 (32bit)
(推奨 Windows10、8.1、7 SP1 (64bit))
- CPU : Core i シリーズ推奨
- 必要メモリ : 3GB 以上 (推奨 4GB 以上)
- 必要 HDD 容量 : 1GB 以上
- 必要解像度 : 推奨 1,280×1,024 以上
- VIDEO : OpenGL をサポートしテクスチャ用バッファを持ったグラフィックカード
- その他 : Internet Explorer 11.0 (32bit 版) ※Windows Vista : Internet Explorer 9.0 (32bit 版)

- このリリースに関するお問い合わせは下記までお願いします。

福井コンピュータアーキテクト株式会社 営業部 営業課 TEL.0776-67-8850

福井県坂井市丸岡町磯部福庄 5-6 ホームページ : <http://archi.fukuicompu.co.jp/>